

Gobierno Regional de Arequipa (Defensa Civil)	461964
Comité de Defensa Civil Arequipa (INDECI)	(054)430101
Comité Provincial de Defensa Civil	201050
CENTRAL DE BOMBEROS	116/213333
SEAL	381180
SEDAPAR	237011/231838/606262

6.4. PLAN DE REMEDIACION

NO corresponde dado que nuestras actividades cuentan con pisos encementados en todo la fabrica y nuestros procesos están encapsulados, para el caso del agua industrial generada se cuenta con la PTARI que está en plena actividad-control.

6.5. PLAN DE RELACIONES COMUNITARIAS

No contamos con planes de relaciones comunitarias, en la zona industrial que nos encontramos.

6.6. PROGRAMA DE MANTENIMIENTO

Adjuntamos en anexos los programas de mantenimiento de maquinas y equipos de FRANKY Y RICKY S.A

6.7. PLAN DE CIERRE

Presentamos el plan de cierre conceptual

6.7.1. INTRODUCCIÓN

Este Plan de Cierre, viene a complementar la actualización del Plan de Manejo Ambiental de **FRANKY Y RICKY S.A** que será presentado al Ministerio de la Producción, definiendo los lineamientos básicos, conceptuales para el cierre de las actividades realizadas por la fábrica.

Este **Plan de Cierre conceptual** contiene la descripción de los componentes, las actividades para cada escenario de cierre y operación de la infraestructura e

instalaciones al final de su vida útil afín de minimizar los riesgos hacia el entorno natural.

6.7.2. ALCANCES

El alcance del presente Plan de Cierre abarca a los componentes que se implementaron en **FRANKY Y RICKY S.A**, como también las maquinarias, equipos, instalaciones y áreas con las que se cuentan dentro de la fábrica.

6.7.3. OBJETIVOS

El presente Plan de Cierre, tiene como principal objetivo el cumplimiento de las normas técnicas ambientales aplicables y vigentes, en la preparación de las condiciones para la prevención, minimización y control de impactos ambientales, sociales, de salud y seguridad durante la etapa del cierre definitivo de las actividades de **FRANKY Y RICKY S.A**

El Plan de Cierre enmarca los siguientes objetivos:

- Prevenir, mitigar y atenuar los impactos producidos por las operaciones de **FRANKY Y RICKY S.A** anticipándose al final de las fases de operación y abandono para evitar la generación de pasivos ambientales.
- Reducir o prevenir la degradación ambiental.
- Uso alternativo de áreas e instalaciones y equipos con los que cuenta la planta textil.
- Determinación de las condiciones del posible uso futuro de dichas áreas, instalaciones y equipos.

6.7.4. RESPONSABLE

El responsable de la ejecución de este programa será el ingeniero de producción y seguridad.

6.7.5. MEDIDAS GENERALES

El presente programa contempla actividades para el desmonte de los equipos utilizados en **FRANKY Y RICKY S.A** y el manejo de residuos generados por el cierre de la fábrica, el transporte de productos químicos y la recuperación de los espacios afectados por la actividad realizada.

6.7.6. MEDIDAS ESPECÍFICAS

Medidas de rehabilitación de áreas afectadas (recuperación)

A. Recuperación de Suelo

- Los suelos serán tratados, descontaminando y/o neutralizando.

- Una vez remediado este suelo, este quedara dispuesto para una nueva actividad de diferente rubro o vivienda.

B. Cierre de Equipos

En función de los equipos, la desinstalación de estos se seguirá las siguientes medidas.

- Identificar y programar el desmontaje de los equipos que deben ser desinstalados para luego ser vendidos a otras empresas.
- Hacer un inventario de todos los equipos.
- Usar EPP adecuados para el desmontaje de los equipos, es decir, casco, guantes, chaleco, botas de seguridad.
- Los residuos generados durante el desarme de los equipos guaiques con aceite, piezas inservibles deberán ser considerados como residuos peligrosos.

C. Transporte de Equipos e Insumos Excedentes de la Actividad

- El transporte de equipos e insumos será previamente programado.
- Se transportará los equipos en vehículos adecuados, los mismos que respeten todas las medidas de seguridad, es decir señalización, extintores.
- En caso de la existencia de excedentes de productos químicos utilizados en la fábrica, se debe devolver al proveedor o desecharlo como residuo peligros, según sus características, el transporte de los mismos deberá regirse a la norma INEN 2266:2000 la cual trata del transporte de productos químicos peligrosos.

D. Gestión de Residuos Sólidos

- Se hará la diferenciación de residuos considerando su tipo en: reciclables (papel, cartón, plástico), comunes (residuos domésticos), peligrosos (trapos engrasados, fluorescentes, electrodos de soldadura, cilindros de metal contaminados con aceites o insumos químicos, etc.) y escombros.
- Los residuos sólidos que resulten contaminados durante la ejecución del programa de cierre y abandono serán descontaminados previa su clasificación.
- Los residuos reciclables se entregarán a un gestor autorizado por la autoridad ambiental.
- Las piezas inservibles de los equipos serán consideradas como chatarra y podrán ser entregados a un gestor de chatarra. En caso de que las piezas hayan

tenido contacto con los químicos utilizados se deberá descontaminar previo a la entrega al gestor de chatarra.

- La tierra contaminada si es que la hubiera, recibirá tratamiento in situ.

6.7.7. CONDICIONES DESEADAS

Por ello, este plan se ha diseñado para asegurar como mínimo las siguientes condiciones:

A. Estabilidad Física

Las superficies y estructuras que queden luego del cierre de las operaciones de **FRANKY Y RICKY S.A** deberán ser físicamente estables de forma que no se constituyan en un peligro a la salud y seguridad pública, como resultado de fallas o deterioro físico o alteraciones meteorológicas.

B. Estabilidad química

Las superficies y estructuras que queden luego del cierre de las operaciones de **FRANKY Y RICKY S.A**, deberán ser químicamente estables, no debiendo poner en peligro la seguridad y salud pública.

C. Uso del terreno y requerimientos estéticos

El programa de plan de cierre toma en consideración el uso del terreno luego del cierre el cual está en una zona industrial.

D. Asegurar la salud y seguridad pública

Durante la ejecución de las actividades de cierre, recuperando la calidad ambiental inicial del entorno y protegiendo la salud humana y el ambiente mediante el mantenimiento de la estabilidad física y química.

6.7.8. CRITERIOS DE CIERRE

Las medidas de cierre estarán referidas principalmente a los criterios de estabilidad del lugar donde se ubicó la fábrica textil:

- Determinación del uso final de los componentes, equipos y las áreas utilizadas.
- Características físicas y químicas de los componentes de cierre.

6.7.9. CIERRE DE OPERACIONES

- El representante legal de **FRANKY Y RICKY S.A**, implementará las acciones necesarias para garantizar el cierre y abandono progresivo de la

fábrica textil mediante la rehabilitación del terreno ubicado en Av. Cayetano Arenas 133, distrito de Arequipa, Arequipa.

6.7.9.1. INSTALACIONES:

ALMACÉN DE RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS:

Esta área al final de cierre definitivo se clausurará, pero antes de eso se tendrá que acondicionar y estabilizar física y químicamente para que no exista ningún tipo de contaminación.

AREA ADMINISTRATIVA:

Se encuentra localizada a la entrada de la fábrica, cuyas instalaciones son las siguientes:

- Directorio.
- Gerencias.
- Finanzas y Contabilidad.
- Área Técnica.
- Área Legal.

Al término de funcionamiento de la planta estos se adaptarán para otro tipo de empresa, por la ubicación estratégica comercial.

6.7.9.2. AREA DE PRODUCCIÓN

Estas áreas al cierre definitivo se acondicionan para que puedan ser utilizadas por los nuevos dueños o inquilinos, siendo lugares todos con piso de concreto.

6.7.9.3. INSTALACIONES DE FRANKY Y RICKY S.A

A. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Las instalaciones eléctricas de la empresa están protegidas dentro de un tubo, tanto el alumbrado como las conexiones del área de producción. Estas no serán retiradas ni desmanteladas ya que podrían usarse para reconectarlas en las nuevas actividades que puedan realizarse, o adaptarlas a las nuevas necesidades que están puedan requerir.

B. INSTALACIONES SANITARIAS:

La empresa cuenta con instalaciones sanitarias para agua y desagüe, las cuales no serán desmanteladas en el cierre debido a que pueden ser utilizadas a futuro.

C. INSTALACIONES PARA EL MANEJO DE RESIDUOS E INSUMOS QUÍMICOS

FRANKY Y RICKY S.A cuenta con un almacén de residuos peligrosos del cual se pretende lo siguiente:

- **Almacén de residuos sólidos peligrosos:**

Para el almacenamiento de residuos peligrosos, la fábrica contara con tachos de colores rotulados adecuadamente para la segregación de residuos sólidos no peligrosos, según el código de colores establecidos en la **NTP 900.058.2019**.

Dichos tachos serán ubicados a la entrada de la planta de producción, dado que es de mayor accesibilidad y sin riesgo de que se produzcan accidentes laborales, al término de las operaciones en la planta estos tachos serán tratados químicamente

- **Almacenamiento temporal de residuos sólidos no peligrosos:**

Para el almacenamiento de residuos no peligrosos, la fábrica contara con tachos de colores rotulados adecuadamente para la segregación de residuos sólidos no peligrosos, según el código de colores establecidos en la **NTP 900.058.2019**.

Dichos tachos serán distribuidos por toda la empresa, según la generación y tipo de estos.

Cada cierto tiempo dichos tachos serán cambiados, y los residuos serán dispuestos según la normativa de residuos sólidos.

- **Almacén de insumos químicos y combustible:**

FRANKY Y RICKY S.A., cuenta con área de almacenamiento de combustible de 2 tanques de GLP. Estos serán entregados al proveedor actual que es SOLGAS, una vez desinstalados.

6.7.9.4. OTRAS INSTALACIONES

A. TECHOS DE LA FÁBRICA

La fábrica cuenta con techos de material noble y planchones de metal (algunas áreas) protegiendo su maquinaria contra las lluvias y el sol, este techo se desmantelaría para que los nuevos dueños o inquilinos cambien de rubro o se requiera trasladarlo a una nueva planta, los techos de concreto quedaran para un nuevo uso.

B. PISOS DE CEMENTO

FRANKY Y RICKY S.A acondicionó su área de trabajo con un piso de cemento protegiendo el suelo de cualquier tipo de contaminación, este piso no se pretende desmantelarse ni se plantea alguna otra actividad de cierre solo el limpiado y si se requiere descontaminación y/o neutralización del suelo.

6.7.9.1. CIERRE DE EQUIPOS

FRANKY Y RICKY S.A cuenta con numerosos equipos que deben ser tomados en cuenta al momento del cierre de la fábrica, sobre cuál será la disposición final de todos estos equipos.

En cuanto al manejo de equipos se plantean dos casos de cierre:

- a. Por quiebra:** si el cierre es por quiebra o cierre de actividades se pretenden vender todos estos equipos, con el afán de poder recuperar en algo lo que se invirtió en estos equipos
- b. Por traslado:** en caso el cierre sea por traslado o cambio de local, estos serán trasladados de la mejor manera evitando algún tipo de derrame en el transporte de éstos.
- c.** La relación de máquinas y equipos de **FRANKY Y RICKY S.A** fue detallada antes se encuentra en anexos.

Todos los equipos y maquinarias que se encuentren en buen estado se darán en alquiler o venderán a nuevas empresas y la maquinaria que ya no tenga solución, se venderán sus partes como repuestos

Resumen de Medidas de Cierre

Componentes		Medidas de Cierre	Etapas de Cierre
	Planta de gas	Este sistema será desmantelado y evacuado de la mejor manera de la planta para su venta o para su traslado hacia alguna nueva planta	Cierre Final
Instalaciones	Instalaciones eléctricas	No se desmantelará, ni retirarán las líneas eléctricas, los terminales de conexión serán aislados con cinta y serán acomodados en lugares donde no generen ningún tipo de riesgo por aspectos meteorológicos u otros agentes	Cierre Final
	Instalaciones Sanitarias	No se desmantelarán las instalaciones sanitarias	Cierre Final
Instalaciones para el Manejo de RR SS	Almacén temporal para residuos peligrosos	Sera desmantelado	Cierre Final
	Almacenes de Insumos químicos y combustibles	Previo al abandono del local se realizará una limpieza de toda el área, con la finalidad de ver si se generó un derrame accidental, para proceder con las actividades planteadas en caso de derrames presentado en su plan de contingencia.	Cierre Final
Otras instalaciones	Techos de metal	Se desmantelará.	Cierre Final
	Piso de Cemento	No se desmantelará, ya que estos serán utilizados a futuro por el dueño del local	Cierre Final
Manejo de maquinaria	Equipos	Estos serán retirados y transportados adecuadamente, por el personal adecuado para evitar generar algún derrame de aceite o combustible al suelo, estos podrán ser devueltos al proveedor o transportarlos por una EO-RS	Cierre Final

Nota: Elaboración propia

6.8. OTROS PLANES APLICABLES A LA ACTIVIDAD